



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СИЛИКАТНЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СЕНГИЛЕЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 февраля 2022 г.

№23
Экз. № _____

Об утверждении форм проверочных листов, применяемых при осуществлении видов муниципального контроля на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Администрация муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, (приложение № 1).

1.2. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области, (приложение № 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 01.03.2022 года.

И.о.Главы Администрации



А.А.Анисимова

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области

1. Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

2. Наименование органа муниципального контроля: Администрация муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа _____

4. Дата заполнения проверочного листа: _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»): _____

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами _____

7. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

8. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом: _____

9. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: _____

11. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля: _____

12. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки: _____

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акты (подзаконного правового акты), содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Осуществлялись ли переустройство или перепланировка жилых помещений	часть 1 статьи 29 Жилищного кодекса РФ				
2.	Использование и содержание общего имущества собственников помещения в многоквартирных домах, в составе которых находится муниципальный жилищный фонд, выполнения по его содержанию и ремонту	Часть 1 статьи 158 Жилищного кодекса РФ				

3.	Соблюдение правил пользования жилыми помещениями нанимателем и проживающими совместно с ним членами его семьи, в том числе использования жилого помещения по назначению	Статья 17 Жилищного кодекса РФ					
----	---	--------------------------------	--	--	--	--	--

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(должность и ФИО руководителя, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина присутствовавшего при заполнении проверочного листа)

(подпись)

Приложение №2
к постановлению Администрации
муниципального образования
Силикатненское городское поселение
Сенгилеевского района
Ульяновской области
от 14 февраля 2022 г. №23

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории муниципального образования
Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района
Ульяновской области**

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

2. Наименование органа муниципального контроля: Администрация муниципального образования Силикатненское городское поселение Сенгилеевского района Ульяновской области.

3. Наименование и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа _____

4. Дата заполнения проверочного листа: _____

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»): _____

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами

7. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

8. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом: _____

9. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

11. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля:

12. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акты (подзаконного правового акты), содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			Да	Нет	Неприменим о	Примечание
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс РФ)				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке,	Статья 8.1 Гражданского кодекса РФ, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации,				

	установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?				
4	Соответствует ли площадь используемого юридическим индивидуальным предпринимателем земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса РФ			
5	Соответствует ли положение поворотных точек земельного участка, указанного в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ			
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса РФ			
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверямым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса РФ			
8	Выполнена ли проверямым юридическим лицом (за исключением государственной власти, местного государственного	Пункт 2 статьи 3 (за Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»			

	муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?					
9	Соблюдено ли требование об	статья 42, п. 2 ст. 45, Земельного кодекса РФ, статья 284 Гражданского кодекса РФ				

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

*(должность и ФИО должностного лица, проводящего
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)*

(подпись)

*(должность и ФИО руководителя, проводящего
плановую проверку и заполнившего проверочный лист)*

(подпись)

*(должность и ФИО должностного лица юридического лица,
ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО гражданина
присутствовавшего при заполнении проверочного листа)*

(подпись)